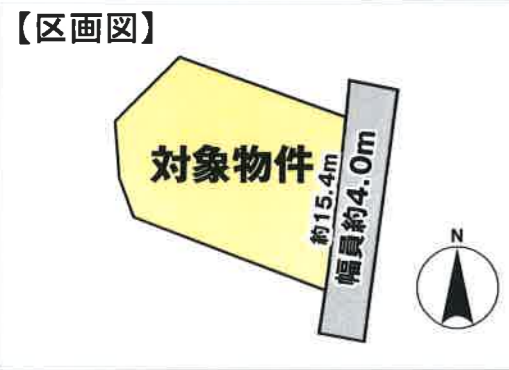


地図帳 (セイコー社)

一般公開を希望しない場合は□内に×を記入すること。

ゆったりとした敷地、閑静な住宅街です。



売土地

登録年月日	※令和 年 月 日
物件番号	無断転載禁止
登録番号	



Make Tomorrow

亀岡不動産

宅建業免許知事(9)第3360号 建設業許可知事(般_4)第12865号

伊予市米湊834番地20(JR伊予市駅南)

TEL (089) 983-0020

FAX (089) 983-0888

http://www.kame3kame3.jp

物件種目	所在地	松山市久万ノ台乙241-19、同所乙241-20	
	伊予鉄高浜線 衣山 駅より徒歩 約14 (分) m)	バス乗車 分	バス停より徒歩 (分・m)

価格	2,400 万円	単 1 m単価 ②坪単価	約27.8万円	土地権利	① 2 3 4 5 6 7 所有 旧法 旧法 普通 定期 普通 定期 地 地 地 地 地 地 地 上 上 上 上 上 上 上
土地面積	①公簿 285.04 m ² ②実測 (86.22 坪)	うち私道面積 m ²			

国土法届	1 2 3 地 届 不 出 要 中 要	① 2 3 4 5 6 地 田 畑 雑 種 目 地 林 地 他	都市計画	① 2 3 4 市 街 化 整 線 外	地 勢	1 2 3 4 5 6 平 高 低 傾 斜 坦 台 地 段 他	建ぺい率	60 %
------	------------------------------	---------------------------------------	------	---------------------------	-----	---------------------------------------	------	------

用途地域	1 2 3 4 ⑤ 6 7 8 9 10 11 12 13 一 二 一 二 準 近 商 準 工 工 無 低 低 一 二 準 隣 商 準 工 工 指 住 住 中 中 種 種 住 住 住 住 定 専 専 高 高 種 種 居 居 業 業 業 業 定	他の法令上の制限	1 2 3 4 5 6 7 防 準 高 高 風 文 他 火 防 度 度 致 教 他 地 火 地 地 地 地 地 地 域 域 域 域 域 域 域 域	容積率	160 %
------	---	----------	---	-----	-------

接道状況	① 2 3 4 5 一 角 三 四 方 地 方 方	接道種別	1 ② 公 私 道 道	接道位置指定	1 ② 有 無	接道界面	東側間口 約15.4 m	接道1 幅員 (約4.0)mの道路と接する 方向 1 2 ③ 4 5 6 7 8 北 北 東 南 南 南 西 北 東 東 西 西
------	---------------------------------	------	-------------------	--------	------------	------	-----------------	--

現況	1 ② 更 上 物 有 地 有	建築条件	1 ② 有 無	設備	1 ② ③ ④ 5 6 7 電 上 下 浄 側 都 市 水 水 化 道 槽 溝 ガス 気 道 道 槽 溝	引渡	1 ② ③ 即 相 指 定 (令和 年 月 日) 時 談 有 上・中・下旬	接道2 幅員 ()mの道路と接する 方向 1 2 3 4 5 6 7 8 北 北 東 南 南 南 西 北 東 東 西 西
----	--------------------------	------	------------	----	---	----	---	---

取引態様	1 2 3 ④ 5 6 売 代 専 専 一 所 主 属 任 般 他 理 専 媒 媒 他 介 任 介 介 他 介 介 介 他	報酬形態	① 2 3 4 5 分 当 当 代 相 か 方 方 理 れ 不 片 片 払 手 手 談	備考	●上物有り(昭和54年9月20日築) ●解体は要相談 ●建築基準法22条地域内
------	--	------	---	----	---